

STARLINEPS ENTERPRISES LIMITED

CIN: L36910GJ2011PLC065141

Regd. Off: Shop – F/1, 1st Floor, Athwa Ark Shopping Centre, Opp. Yatim Khana, Athwa Gate, Surat -395001, Gujarat. Contact No: +91-7043999030 Email ID: info@starlineps.com

Website: www.starlineps.com

4th September, 2023

To,
The Corporate Relations Department
BSE Limited
P. J. Towers, Dalal Street,
Mumbai-400001, Maharashtra

Sub.: Newspaper publication of Notice of the 12th Annual General Meeting of the Company & Book Closure

Scrip Code: 540492

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are pleased to enclose herewith a Newspaper copy of Notice of the 12th Annual General Meeting of the Company & Book Closure published in "Financial Express" (English) and "Gujarat Guardian" (Gujarati) newspaper dated 4th September, 2023 as required under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Kindly take the same on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For STARLINEPS ENTERPRISES LIMITED

SWATI SOMANI

Company Secretary & Compliance Officer

ACS No.: 68472

Encl: As above

FINANCIAL EXPRESS

FORM A

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF RASNA PRIVATE LIMITED

RASNA PRIVATE LIMITED

28th February, 2024

IBBI Reg. No. -

Ravindra Kumar Goya

AFA Valid upto: 08-May-24

15th September, 2023

Not Applicable

Not Applicable

(a)Web Link:

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Ahmedabad Bench Court ordered the commencement of a Corporate Insolvency Resolution Process against **RASN**.

he creditors of **RASNA PRIVATE LIMITED** are hereby called upon to submit their claims with proc

on or before 15th September, 2023 to the Interim Resolution Professional at the corresponden

The Financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All oth

financial creditor belonging to a class (Not Applicable), as listed against the entry No. 12. sha

idicate its choice of authorized representative from among the three insolvency professionals liste gainst entry No.13 to act as authorized representative of the class [Not Applicable] in Form CA

ditors may submit claims with proof in person, by post or electronic me

ubmission of false or misleading proof of claims shall attract penalties

(b) Not applicable

IBBI Reg. No. - IBBI/IPA-001/IP-P-02019/2020-2021/1309 Email: ravindra1960_goyal@yahoo.co.in ,rasna.cirp@gmail.coi

Registrar of Companies, Ahmedabad

Registered Office: 905, Atlanta Tower, Nr. Sears

Tower, Gulbai Tekra Ahmedabad, Gujarat-380015 1st September, 2023

180th day from the date of commencement of

IBBI/IPA-001/IP-P-02019/2020-2021/13098

Jagat Pura, Ahmedabad, Guiarat - 382470

Email: ravindra1960_goyal@yahoo.co.in Mavent Restructuring Services LLP,

B-29, LGF, Lajpat Nagar-III, Delhi 110024

https://ibbi.gov.in/home/downloads

Ravindra Kumar Goya

Rasna Private Limite

Interim Resolution Profession

Eden I - 807, S G Highway, Godrej Garden City

CIN: U15499GJ2002PTC040538

nsolvency resolution process)

olyency Resolution Process of Corporate Persons) Regulations

RELEVANT PARTICULARS

Name of Corporate Debtor

Date of incorporation of Corporate Debtor 13/03/2002

Authority under which Corporate Debtor is incorporated/registered

Address of Registered Office and Principal

Office (if any) of the Corporate Debtor nsolvency Commencement Date in

Estimated date of closure of Insolvency

Name and registration number of the Insolvency Professional acting as interim

espect of the Corporate Debtor

Address and e-mail of the interim

Address and e-mail to be used for

correspondence with the Interim

Last date for submission of claims

by the Interim Resolution Professional

in a class (Three names for each class)

a) Relevant Forms and

are available at:

PRIVATE LIMITED.

Place: Ahmedabad Date: 03.09.2023

Name of Insolvency Professionals identified

to act as Authorized Representative of Creditor

(b) Details of Authorized Representatives

dress mentioned against entry No. 10 only.

Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertaine

Resolution Professional

resolution professional, as registered

resolution professional

with the Board

Corporate Identity Number of Corporate

BEFORE THE HON'BLE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL

AHMEDABAD BENCH, AHMEDABAD CP(CAA) NO.39 OF 2023 IN CA (CAA) 6 OF 2023 In the matter of the Companies Act, 2013 AND

In the matter of Section 230 to 232 of Companies Act, 2013 and other related provisions and Rules thereof.

AND In the matter of Composite Scheme of Amalgamation of Ram Ji Developers Private Limited, Endeavour Developers Private Limited, Exclusive Dwelling Private Limited, Subh Dwelling Private Limited, Lily Enterprises Private Limited with Tina Marketing Private Limited . Petitioner Companies

NOTICE OF PETITION

petition under section 230 to 232 of the Companies Act, 2013, for sanctioning he Composite Scheme of Amalgamation of Ram Ji Developers Private Limited Endeavour Developers Private Limited, Exclusive Dwelling Private Limited Subh Dwelling Private Limited, Lily Enterprises Private Limited with Tina Marketing Private Limited was admitted by the Hon'ble National Company Law Tribunal Bench, at Ahmedabad ('Hon'ble NCLT') on 28th August, 2023. The said petition is now fixed for final hearing on Tuesday, the 3rd October 2023 before the Hon'ble NCLT, Ahmedabad Bench at 1st and 2nd Floor Corporate Bhavan, Besides Zydus Hospital, Thaltej, Ahmedabad-380059. Any person desirous of supporting or opposing the said petition should send notice of his intention, signed by him or his advocate, with his name and address to the petitioner Company's representative Mr. Ashish Shah, Practicing Company Secretary at 402, Shaival Plaza, Near Gujarat College, Ellisbridge, Ahmedabad. 380 006 and same would reach the petitioner Company's epresentative not later than two (2) days before the date fixed for hearing o the Petition. Where such person seeks to oppose the petition, the grounds of opposition or a copy of his affidavit intended to be used in opposition to the petition should be filed with Hon'ble NCLT, Ahmedabad Bench at address mentioned herein above and copy thereof served to the Petitioner Company's representative not later than two (2) days before the date fixed for hearing A copy of the petition will be furnished by the Petitioner Company' representative to any person requiring the same on the payment of the prescribed charges for the same.

For, Tina Marketing Private Limited Dated: 02-09-2023 (Himanshu Shah) Director - DIN: 00008932 Place: Ahmedabad

▲ JM FINANCIAL JM FINANCIAL ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED
(Formerly known as JM Financial Asset Reconstruction Company Private Limited)
Corporate Identification No.: U67190MH2007PLC174287

Regd. Office: 7th Floor, Chergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai-400 025, Te No.:022 66303030, Website: www.jmfinancialarc.com

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of JM Financial Asset Reconstruction Company Limited acting in its capacity as the trustee or JMFARC-UCO March 2014-Trust (hereinafter referred to as "JMFARC") unde the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act, 2022 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued demand notice dated July 27 2022, calling upon the guarantors of Tiger Surgical & Disposables Pvt. Ltd. (hereinafter referred to as the "Borrower") (i) Mr. Jagdish Kumar R. Patel, (ii) Mr. Dilip Kumar R. Patel, (iii) Mrs. Nandin Patel, (hereinafter referred to as "Mortgagor") and, (iv) Mr. Karan Patel (hereinafter collectively referred to as the "Guarantors") to repay the amount nentioned in the notice being Rs. 19,54,15,653/- (Rupees Nineteen Crores Fifty Four Lakhs Fifteen Thousand Six Hundred Fifty-Three Only) as or July 18, 2022 together with further interest at the contractual rate mentioned in loan and/or security documents, with effect from July 18, 2022 till the date o payment within 60 days from the date of receipt of the said notice

The Borrower, and/or Mortgagor and/or Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower, Mortgagor and Guarantors and the public in general that the undersigned, being the Authorized Officer of JMFARC, has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of said Act read with rule 8 Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 31st day of August of the year 2023.

The Borrower and/or Mortgagor and/or Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the JMFARC for an amount of Rs. 19,54,15,653/- (Rupees Nineteen Crores Fifty Four Lakhs Fifteen Thousand Six Hundred Fifty Three Only) as on July 18, 2022 and interest thereon.

The Borrower's, Mortgagor and/or Guarantors' attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available o redeem the secured assets

Description of Immovable Property:

Immovable property bearing Flat No. C-83, measuring 200 sq. yards equivalent to 167.22 sq. mtrs. in Goyal Complex of Milan Park Cooperative Housing Society Ltd. Part-4 situated, lying and being at survey no. 363/4, 388, 389, 391, 398/1+2, PT. P. Scheme 1/B, Final Plot No. 473, 483, 478, 496 of Mouje Sim of Bodakev, Taluka City District Ahmedabad sub-district Ahmedabad, and bounded as under: On the East: Flat No. C-82, On the West: Block No. A, On the North: Sandesh Bhawan, On the South: Flat No. C-84

Authorised Officer JM Financial Asset Reconstruction Company Ltd Date : 31.08.2023 acting in its capacity as trustee of JMFARC - UCO March 2014 - Trust. Place: Ahmedabad

SHREE RAMA NEWSPRINT LIMITED CIN: L21010GJ1991PLC019432

Registered Office: Village: Barbodhan, Taluka: Olpad, District: Surat=395 005, Guiarat, Indi

E-mail: ramanewsprint@ramanewsprint.com Website: www.ramanewsprint.com Phone no.: 02621 - 224203, 04, 05

NOTICE OF THE 32ND ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 32nd Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Shree Rama Newsprint Limited ("Company) will be held on Tuesday, 26th September, 2023 at 12:00 Noon through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") to transact the business, as set out in the Notice of the 32nd AGM dated 11.08.2023. The Company has sent the Annual Report along with Notice convening AGM on Saturday, 02nd September, 2023, through electronic mode to all the Members whose e-mail IDs are registered on first cut-off date i.e. 25th August, 2023 with the Company's Registrar & Share Transfer/ Depository Participant(s) in accordance with the Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs dated 8th April, 2020, 13th April, 2020, 5th May, 2020, 13th January, 2021, 14th December, 2021, 5th May, 2022.28th December.2022 and also by Securities Exchange Board of India dated 12th May, 2020, 15th January, 2021, 13th May, 2022 and 5th January, 2023

The Annual Report along with the Notice convening the AGM is also available on the website of the Company at www.ramanewsprint.com, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of NSDL (agency for providing the Remote e-Voting facility) at www.evoting.nsdl.com. Notice is also hereby given that pursuant to the provisions of section 91 of the

Companies Act, 2013, ('Act') the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, 20th September, 2023 to Tuesday 26th September, 2023 (both days inclusive) for the purpose of 32nd AGM of the Company.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, members are provided with the facility to cast their vote by 'Remote e-voting' and also 'evoting at the time of AGM on all the resolutions set forth in the said 32nd AGM Notice dated 11.08.2023.

Date: 02.09.2023

- a. The voting rights of the members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Tuesday, 19th September, 2023 ('cut-off date').
- The remote e-voting period commences on Saturday.23rd September, 2023 at 9.00 a.m. and will end on Monday, 25th September, 2023 at 5.00 p.m. During this period, the Members may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL
- The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend /participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes again.
- Those Members, who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the Resolutions through remote e voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote $through\,e\hbox{-}voting\,system\,during\,the\,AGM.$
- The manner of remote e-voting and voting at the AGM by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the AGM.
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company and holds shares as on the cut-off date i.e. Tuesday, 19th September, 2023; may obtain login ld and password by sending a request over email at evoting@nsdl.co.in mentioning demat account number/folio number, PAN, name and registered address. However, Members who are already registered with NSDL for e-voting can use their existing User Id and Password for casting their vote through remote e-voting/evoting at the

In case you have any queries or issues, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders at the download section of www.evoting.nsdl.com or contact Mrs. Sarita Mote (Assistant Manager) at evoting@nsdl.co.in or call on toll free no. 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000.

> For, Shree Rama Newsprint Limited Siddharth Chowdhary **Executive Director** DIN: 01798350



Asset Recovery Branch: Ahmedabad First Floor, Rangoli Complex, Opp.V.S.Hospital Ellisbridge, Ahmedabad: 380006

Date: 24-08-2023

Ref: ARB:SARFAESIA:39:23-24

I.The Borrower/ Mr. Shiv Netra Prop. Mrs. Rekha Gupa 20. Saniay Nagar, Opp -- KomalBekri C 209, 2nd Floor, Sumel Business par Safal 3, Sarangpur, Ahmedabad 380002 ndira Nagar, Bapunagar, Ahmedaba

20, Sanjay Nagar, Op -KomalBekri, Indira Nagar Unit No. 415, 4th floor, Block C Unit No. 415, 4th floor, Block (3apunagar, Ahmedabad Mr. Rakeshkumar K Gupta

796/5938, Shakti Flats, Bhid C 209, 2nd Floor, Sume Shed No. 8, Krishna Inc hanjan Mandir Pase, GujHsg Business park Safal -3, Estate, Nr. Bhagwat Board, Bapunagar, Sarangpur, Ahmedabad Restaurant, Saraspur

loticeunder Sec.13 (2) readwith Sec.13 (3) of Securitisation and Reco

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

You the addressee No 1 and 2 herein have availed the following credit facilities from our Asset RecoveryBranch and failed to pay the dues/instalment/ interest / operate the accounts satisfactorily and hence, in terms of the RBI guidelines as to the Income Recognition and Prudential Accounting Norms, your account/s has/have been classified as Non-Performing Asset as on 24.05.2022. As on 31.07.2023 a sum of Rs. 38,06,278.07(Rupees- Thirty-Eigh Lakh Six Thousand Two Hundred Seventy-Eight and Paise Seven Only.) is outstanding in you

The particulars of amount due to the Bank from No.1 and No. 2 of you in respect of the afores

account/s are as under:					
Type of Facility	Outstanding amount as on date of NPA i.e. as on 24.05.2022	Un applied Interest w.e.f. 24.05.2022 to 31.07.2023	Penal Interest (Simple)	Cost/Charges incurred by Bank.	Total dues
Term Loan	26,72,336.16	4,35,202.73	0.00	3,000.00	31,10,538.89
Term Loan	6,24,999.90	70,739.28	0.00	0.00	6,95,739.18
Total Dues	Total Dues 38,06,278.07				
To secure the renovment of the monies due or the monies that may become due to the Bank Mr.					

ecurity interest by way of:

security interest by way of:

Mortgage of Immovable property described here in below:

All that Piece and parcel of immovable property Non Agricultural Land of bearing Sub Plot No. 01 of F.P. No. 62 admeasuring about 24759.20 Sq. Mtrs., (Survey No. 172/1 peiki and 173 paiki) of Final T.P. No. 16 (final plot land is partly free hold and partly lease hold) which is given city survey No. 2453, lying and being at mouje Shaher Kotda, Tal. Ahmedabad city east, in District Ahmedabad and Sub District Odhav (7) SRO being Unit No. 415 (as per brochure unit no. 15 and unit no. 15 as per B.U. plan approved by AMC) on 4th floor, Block C, measuring 430 sq.Ft. i.e.39.95 Sq. Mts. (Super builtup Area) and having undivided share of land in "Sumel Business Park-Iv", Towards East – 2.50 Mt. wide Passage, Towards West – Open Space, Towards North – Unit No. 414, Towards South – Unit No. 417

Rakeshkumar K Gupta and Mr. Rinku K Gupta had executed documentson 18.03.2017 and create

14, Towards South - Unit No. 417 There fore You are hereby called upon in terms of section 13(2) of the Securitisation an

ruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002, to pay a sum o Rs. 38,06,278.07 together with further interest and charges at the contractual rate as per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge your liabilities in full within 60 days from the date of receipt of this notice, failing which, we shall be constrained to enforce the aforesaid securities by exercising any or all of the rights given under the said Act. As per section 13 (13) of the Act, on receipt of this notice you are restrained /prevented from

isposing of or dealing with the above securities without the consent of the bank. four attention i invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI in respect o time available, to redeem the secured assets.



KOTYARK INDUSTRIES LIMITED

(Formerly Kotyark Industries Private Limited) CIN: L24100GJ2016PLC094939

Regd. office: A-3, 2nd Floor, Shree Ganesh Nagar Housing Society, Ramakaka Temple Road

Chhani, Vadodara-391740, Gujarat Contact No. 9510976156, E-mail ID: info@kotyark.com/kipl7722@gmail.com, Website: www.kotyark.com

NOTICE OF THE 07Th annual general meeting of the company and e-voting

NOTICE is hereby given that Pursuant to General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") read together with other Circulars issued by MCA in this regard (collectively referred to as "MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") read together with other Circulars issued by SEBI in this regard (collectively referred to as "SEBI Circulars"), companies are permitted to convene the AGM through VC or OAVM without physical presence of the Members at a common venue till September 30, 2023. Accordingly, the Seventh (07th) Annual General Meeting (AGM) of the Members of M/s. Kotyark Industries Limited will be held on Tuesday, September 26, 2023 at 11:30 A.M. through Video Conferencing ("VC") Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the Ordinary Businesses and Special Businesses as set out in the notice of 07th AGM.

In accordance with the above mentioned MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of AGM along with Annual Report 2022-23 have been sent through electronic mode only to those Members whose email addresses are registered with the Company/ Depositories. Member may note that Notice and Annual Report 2022-23 have been uploaded on the website of the Company at www.kotyark.com, website of National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and website of National Securities Depository Limited (NSDL) i.e. www.evoting.nsdl.com

In light of the MCA Circulars, the shareholders whether holding equity shares in demat form or physical form and who have not submitted their email addresses and in consequence to whom the notice of U/" AGM and Annual Report 2022-23 could not be serviced, may temporarily get their e-mail addresses registered by following the procedure given below:

- In case shares are held in physical mode, please provide necessary details like Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to info@kotyark.com
- /einward.ris@kfintech.com. In case shares are held in demat mode, please provide details like DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to
- info@kotyark.com/einward.ris@kfintech.com. Alternatively member may send an e-mail request to evoting@nsdl.co.in for

obtaining User ID and Password by proving the details mentioned in Point (1) or (2) as the case may be. There being no physical shareholders in the Company, the Register of members

and share transfer books of the Company is not closed. Members whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on. Tuesday, September 19, 2023 ("Cut-off date"), shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting on the Annual General Meeting.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder (as amended) and Regulation 44 of SERI (LODR) Regulations, 2015 (as amended) and above mentioned MCA Circulars, the Company is providing facility of remote e-voting and e-voting on the date of the AGM to its Members in respect of the businesses to be transacted at the AGM. For this purpose, the Company has entered into an agreement with NSDL for facilitating voting through electronic means.

The remote e-voting will commence on 9:00 A.M. on Saturday, September 23, 2023 and will end on 5:00 P.M. on Monday, September 25, 2023. During this period, the members of the Company holding shares as on Cut-off date may cast their vote electronically (Remote E-Voting). Members may note that (a) the remote e-voting module shall be disabled by NSDL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; (b) the facility of e-voting shall be made available at the 07th AGM; and (c) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the 07th AGM may also attend the 07th AGM but shall not be entitled to cast their vote again. Detailed procedure for remote e-voting/e-voting is provided in the Notice of the 07th Annual General Meeting.

Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. Tuesday, September 19, 2023, are requested to refer to the Notice of AGM for the process to be adopted for obtaining the USER ID and Password for casting the vote.

In case of any queries for e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 or send a request at evoting@nsdl.co.in.Members may also contact Mr. Bhavesh Nagar, Company Secretary of the Company at the registered office of the Company or may write an e-mail to info@kotyark.com/kipl7722@gmail.com or may call on 9510976156 for any further clarification.

Members can attend and participate in the Annual General Meeting through VC/OAVM facility. The instructions for joining the Annual General Meeting through VC/OAVM are provided in the Notice of the 07th Annual General Meeting. In case the shareholders/members have any queries or issues regarding participation in the AGM, you can write an email to evoting@nsdl.co.in or Call us: - Tel: 1800-222-990. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purposes of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

For, Kotyark Industries Limited

Gaurang Rameshchandra Shah Chairman & Managing Director DIN: 03502841

STARLINEPS ENTERPRISES LIMITED

(CIN: L36910GJ2011PLC065141)

Reg. Off.: Shop - F/1, 1st Floor, Athwa Ark Shopping Centre, Opp. Yatim Khana, Athwa Gate, Surat-395001, Gujarat Phone No.: 0261-2600343, Mob.: +91-7043999030

Email: info@starlineps.com, Website: www.starlineps.com NOTICE OF THE 12TH ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

& BOOK CLOSURE & E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given that the 12TH ANNUAL GENERAL MEETING of the Members of STARLINEPS ENTERPRISES LIMITED will be held on Tuesday, the 26th September, 2023 at 04.00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OAVM"), to transact the business mentioned in the Notice of the 12th Annual General Meeting sent along with the Explanatory Statement, Directors' Report, Auditor's Report and

31st March, 2023. The Annual Report for the Financial Year 2022-23 containing the Notice has been sent on 2nd September, 2023 to all the Members whose names appears on the Register of the Company as on 25th August, 2023. Please note that there will be no dispatch of physical copies of notices to the members of the Company as per MCA and SEBI circulars regarding relaxation granted for dispatch of physical copies. These documents are also available on the website of the Company and web-link of same is http://www.starlineps.com/ Investors-Relations/Annual-Reports/Annual%20Report%202022-23.pdf and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL)

Audited Financial Statements of the Company for the financial year ended

http://www.evoting.nsdl.com. Notice is further given that pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013, Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing electronic voting facility from a place other than the venue of AGM ("remote e-voting") provided by NSDL, on all the Resolutions set forth in the Notice. The details of remote e voting are given below:

The remote e-voting will commence on Saturday, 23rd September, 2023 (9:00 a.m.) and end on Monday, 25th September, 2023 (5:00 p.m.). The e-

voting module shall be disabled for voting thereafter.

(ii) The voting rights of Members shall be in proportion to their Shares of the Paid-up Share Capital of the Company as of the cut-off date i.e. 19th (iii) Any person who acquires Equity Shares of the Company and becomes a Member after 2nd September, 2023, i.e. date of dispatch of the Notice and

holding shares as of the cut-off date i.e. 19th September, 2023, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or info@starlinens.com. (iv) Once a vote is cast by a Member, he/she shall not be allowed to change if

(v) The Members who cast their vote by remote e-voting may also attend the

AGM but shall not be entitled to cast their vote again.
(vi) Mr. Manish R. Patel, (COP: 9360) Practicing Company Secretary of Surat has been appointed as Scrutinizer to ascertain Voting process in a fair

and transparent manner. In case of any queries pertaining to e-voting, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Downloads section of http://www.evoting.nsdl.com/ or contact Mr. Ketan Patel, Authorised official of NSDL, 4th floor, 'A' Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Lower Parel, Mumbai -400013; at e-mail: ketankumarp@nsdl.co.in Telephone No.: 022-24994200 & Toll Free No.: 1800-222-990.

Notice is further given that pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 read with applicable rules and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 20th September, 2023 to 26th September, 2023 (both days

By Orders of the Board of Directors For STARLINEPS ENTERPRISES LIMITED SWATI SOMANI

Company Secretary & Compliance Officer ACS No.: 68472



Place: Surat

Date: 02/09/2023

AKSHAR SPINTEX LIMITED

CIN: L17291GJ2013PLC075677

Registered Office: Revenue Survey No.102/2 Paiki, Plot No. - 2 Village: Haripar, Ranuja Road. Tal: Kalavad. Jamnagar – 361 013, Gujarat, India

Phone: +91 75748 87085 e-Mail:info@aksharspintex.in Website: www.aksharspintex.in

Notice of 10th Annual General Meeting, E-Voting Information and Book Closure etc.

Notice is hereby given that the 10th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Akshar Spintex Limited ("the Company") shall be held on Friday, 29th September, 2023 at 2:00 p.m. IST through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OAVM") without physical presence of the members at a common venue, to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM

In accordance with General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, and General Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA") from time to time and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2020/79 dated 13th May, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 15th January, 2021, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022 issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (collectively referred to as "circulars"), The Notice of 10th AGM along with Annual Report for the F.Y. 2022-23 sent through electronic mode to those members whose email addresses are registered/updated with the Company and Depositories Participant. The requirement of sending physical copies of the Annual Report has been dispensed with. The Annual Report of the Company for the F.Y. 2022-23 containing Notice of $10^{\rm th}$ AGM also available at the website of the Company http://www.aksharspintex.in/annual-report.html and may also accessed from the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com and NSE Limited at www.nseindia.com. The AGM Notice is also available on the Website of National Securities Depositories Limited ("NSDL") at www. evoting.nsdl.com.

In Compliance with Section 108 of Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulation, 2015, the company is providing facility of e-voting. The Company has fixed Friday, September 22nd, 2023, as a cut-off date" for determining entitlement of members to participate in the AGM and to cast their vote electronically on Ordinary and Special Businesses as set out in Notice of AGM through remote voting or voting during the AGM.

The dispatch of notice was completed on 02nd September, 2023. The Company has sent e-mail through NSDL along with details of Login ID and Password to the Members whose e-mail ids are available with the Company or have been provided

All the members may note that;

- 1. Ordinary Business and Special Business as set out in Notice of 10th AGM will be transacted through remote e-voting and e-voting during the AGM.
- Remote e-voting shall commence on Tuesday, 26th September, 2023 at 9:00 a.m. (IST) and ends on Thursday, 28th September, 2023 at 5:00 p.m. (IST). The Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Saturday, 23rd September, 2023 to Friday, 29th September, 2023.
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of this Noticeand holding shares as of Cut-off date i.e. 22nd September, 2023, may obtain the login Id and password by sending request at _evoting@nsdl.co.in or RTA of the Company. However, if a person is already registered with NSDL for evoting, then existing user ID and password can be used for casting vote.
- 4. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL after aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by member, the member shall not be allowed to change it subsequently. The Members who have cast their vote by remove e-voting prior to the 10^{th} AGM may participate in the 10^{th} AGM but shall not be entitled to cast their vote again at the AGM.
- The Board of Directors of the Company has appointed CS Piyush Jethva, Practising Company Secretary (FCS: 6377, COP: 5452) as a scrutinizer to scrutinize the remote e-voting and e-voting at AGM process in fair and transparent

The Instructions for the joining the AGM and manner of participation in the remote e-voting or casting vote through the evoting system during the AGM are provided in Notice of the AGM. Members are requested to take note of the same. Members participating through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OAVM") facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In case of queries, Members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com. Shareholders/Members, who need assistance before or during the AGM, can contact NSDL official or send a request at evoting@nsdl.co.in_ Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in demat mode for any technical issues related to login through Depository i.e. NSDL and CDSL is provided hereunder;

Login type	Helpdesk details		
Individual Shareholders holding securities in demat mode with NSDL	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000		
Individual Shareholders holding securities in demat mode with CDSL	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33		

On Behalf of Board of Directors

For, Akshar Spintex Limited

Harikrushna S. Chauhan

Chairman Cum Whole Time Director

Ahmedabad



Date: 02.09.2023

Place: Vadodara

Date: 04/09/2023

Place: Haripar (Jamnagar)



સુરતના કાપડ વેપારીઓની સંસ્થા 'ફોસ્ટા'ના બધારણ માટે ઘડવામાં આવી રહેલી નીતિઓ

એસોસિયેશન (ફોસ્ટો) દ્વારા બંધારણને સંસ્થાનું બંધારણ ન હોવાને કારણે અનેક 41 ડિરેક્ટર સાથે બોર્ડમાં મંજૂર કરાશે.

સચિન શાખા, 10-13, સાંઈપાર્ક, સ્ટેશન રોડ, સચિન, यूको बैंक **(NGOL of India Underhaling)** (MGOL of India Underhaling) (MGOL of India Underhaling) E-mail: sachin@ucobank.co.in

ખાથી નીચે સહી કરનાર <mark>યુકો બેંક ,સચીન શાખા ,સુરતના અ</mark>ધિકૃત અધિકારીશ્રીએ સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ જાયાં તાર્ચ સહા કરતાર વુકાપલ, સચાર દાયમાં, સુરત્તા આ વૃક્ષ આ આ કારાશાળા સક્યારાદાઇઝરાત અંજ રીકન્સ્ટ્રકશાન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ અધિનિયમ, 2002 (54 ઓફ 2002) તથા સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, 2002ના નિયમ 3 સહિત કલમ 13(12) અંતર્ગત મળેલ સત્તાની રૂએ ડીમાન્ડ નોટીસ તા. 19-09-2020ના રોજ કરજદાર શ્રી વિપુલભાઈ કનુભાઈ કાબરીયા અને શ્રીમતી દિવ્યાબેન વિપુલભાઈ કાબરીયાને નોટિસ પાઠવી હતી. સદ્દર નોટીસમાં પાઠવેલી રકમ 3ા.16,77,177.30 (રૂપિયા સોળ લાખ સીત્તોતેર હજાર એક સો સીત્તોતેર રૂપિયા અને ત્રીસ પૈસા પૂરા)તા.29-02-2020ના રોજ અને તા.01-03-2020 થી ભવિષ્યનું વ્યાજ તથા ઓકસ્મિક ખર્ચાઓ આ નોેટીંસ પ્રાપ્તીની તારીખથી 60 દિવસની અંદર ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું .

કરજદાર સદરહુ રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ જતા કરજદાર અને જામીનદાર અને જાહેર જનતાને આ સાથે નોટિસ આપવામાં આવે છે કે સહી કરનારે સદરહુ ઉપરોક્ત કલમ 13(4) અને સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમ 2002ના નિયમ 8 સાથે વાંચતા મળેલી સત્તાની રૂએ અહીં નીચે જણાવેલી મિલકતનો કબજો તા. 31-08-2023ના દિને સંભાળી લીધેલ છે.

કરજદાર/જામીનદાર અને જાહેર જનતાને આથી જાહેર ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે, તેમણે સદરહુ મિલકત બાબતમાં કોઈ વ્યવહાર કરવો નહીં અને કોઈપજ્ઞ યુકો બેંક, સચીન શાખા, સુરત માટે રૂા. 16,77,177.30 (રૂપિયા સોળ લાખ સીત્તોતેર હજાર એક સો સીત્તોતેર રૂપિયા અને ત્રીસ પૈસા પૂરા)તા.29-02-2020ના રોજ અને તા.01-03-2020થી વ્યાજતથા આકસ્મિક ખર્ચાઓ સહિત વસુલાતને પાત્ર રહેશે.

અહીં કરજદાર અને/અથવા જામીનદારનું ધ્યાન આકૃષ્ટ કરવામાં આવે છે કે, જણાવેલ સમય મર્યાદામાં સેક્શન્ 13ના સબ સેક્શન (8) હેઠળ તમો તમારી સુરક્ષિત મિલકતોને બાકી લેણા ભરપાઈ કરી પાછી મેળવી

ઃ સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન ઃ

પ્લોટ નં. 22, શુભમ રેસીડેન્સી, જોખા, કામરેજ, સુરત-394326. જે મિલકતની ચતુર્સિમા : ઉત્તર : પ્લોટ નં. 21, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. 23, પૂર્વ : સોસાયટીનો રસ્તો, પશ્ચિમ : બ્લોક નં. 146/B.

તા. 31-08-2023 | સ્થળ : કામરેજ, સુરત.

यूनियन बैंक 🕥 Union Bank

સલાબતપુરા શાખા : 3/2239, પીપરડી શેરી, સલાબતપુરા ार्धन रोड, सुरत-३९५००२. डोन : ८३६९४४१२५० / ९३७२१३११२०. દીમેઇલ : ubin0531120@unionbankofindia.com

અધિકૃત અધિકારી, ચુકો બેંક.

สม.31-08-2023

ડિમાન્ડ નોટીસ (સરકેસી એક્ટ, 2002ના સેક્શન 13ના સબ સેક્શન (2) અંતર્ગત) स्थण : सुरत.

1. શ્રી ધીરજકુમાર અધિાનીકુમાર મીશ્રા (અરજદાર),

<u>સરનામું</u> : B-301, સુમન સંકલ્પ સોસાંચટી, શુભમ રેસીડેન્સી , ગોડાદરા , સુરત-395010. 2. શ્રી બિનોદ ઉપાધ્યાય (જામીનદાર),

<u>સરનામું</u> : B-502 , સુમન સંકલ્પ સોસાયટી , શુભમ રેસીડેન્સી , ગોડાદરા , સુરત-395010 .

વિષય : અમારી શાખામાંથી આપવામાં આવેલી ક્રેડિટ સુવિઘાઓ સંદર્ભે એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ દ્વારા કાર્યવાહી નોટીસ પાઠવવામાં આવી. એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત જાહેર કરેલ છે . અમારે તમને જણાવવાનું છે કે આપનું એકાઉન્ટ/એકાઉન્ટ્સ નામે શ્રી ઘીરજકુમાર અશ્વિનીકુમાર મીશ્રાએ અમારી શાખામાંથી નીચેની ક્રેડિટ સુવિદ્યાઓનો લાભ લીદ્યો છે .

સુવિધાનો પ્રકાર એકાઉન્ટ નંબર મંજુર લોન (રૂપિયામાં) હાલનો વ્યાજ દર ટર્મ/કાઉસીંગ લોન 311206650000204 6,70,000.00

વધુમાં, અમારે તમને જણાવવાનું છે કે તમારા અકાઉન્ટ નામે શ્રી ધીરજકુમાર અશ્વિનીકુમાર મીશ્રાને બાકીની રકમ/ઇન્સ્ટોલમેન્ટ/વ્યાજની ચુકવણી કરવામાં તમે ડિફોલ્ટ કર્યું છે તેથી તા.29-08-2023 ના રોજ તમારા એકાઉન્ટને NPA એકાઉન્ટ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવ્યા છે. તા.31-08-2023 ના રોજ રા. 7,17,498.61 (રૂપિયા સાત લાખ સત્તર હજાર ચાર સો અકાર્ણુ રૂપિયા અને એક્સઠ પૈસા પુરા) નીચે બતાવ્યા પ્રમાણે તમારા એકાઉન્ટમાં બાકી છે જે નીચે મુજબ છે :

ક્રમ	વિગત	રક્રમ (રૂપિયામાં)			
	ટર્મ/હાઉસીંગ લોન (લોન એકાઉન્ટ નં.311206650000204)				
	A NPA ની તારીખ, એટલે કે , તા.29-08-2023 મુજબની બેલેન્સ દર્શાવતી ખાતાવહીમાંથી ઉતારા મુજબ બાકી રહેલ બેલેન્સ (તા.30-04-2023 સુધીના વ્યાજ સહિત).				
	તા.01-05-2023 થી તા.30-07-2023 સુધી લાગુ ન થચેલ વ્યાજ	17,925.80			
	તા.01-05-2023 થી તા.30-07-2023 સુધી પેનલ વ્યાજ	0.00			
Α	તા. 30-07-2023ના રોજ કુલ યુક્વવાપાત્ર રકમ	7, 17,498.61			
અમારી વારંવારની માંગણીઓ છતાં , તમે કરજદારો અને જામીનદારો હોવા છતાં , લોન ખાતાઓમાં બાકી					

રહેલી રકમની કુલ રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ ગયા અને કરાર આદ્યારિત જવાબદારીઓનું નિકાલ કરવામાં ઉપેક્ષા કરી અને ડિફોલ્ટ થયા છો . આથી તમોને સિક્યુરીટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ

ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ , 2002ના સેક્શન 13(2) હેઠળ રૂા. 7,17,498.61 (રૂપિયા સાત લાખ સત્તર હજાર ચાર સો અછાણું રૂપિયા અને એક્સઠ પૈસા પુરા) તથા વસુલ ન થયેલ વ્યાજ (જો કોઈ હોય તો) તથા તા. 31-07-2023 થી વ્યાજ સાથે તમારા દ્વારા થયેલા કરારબદ્ધ શરતો અને વિગતો મુજબ છે. જે અ નો ટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી <u>60 દિવસ</u>માં તમામ બાકી લેણાં ભરપાઈ કરી દેવા , જો આમ કરવામાં **નિષ્ફ**ળ જશો તો અમે નીચે જણાવેલી મિલકતને બેંકની તરફેણમાં તથા જણાવેલ કાયદાઓ હેઠળના તમામ હક્કો દ્વાર અમલમાં મુક્વા માટે ફરજ પાડીશું

મિલકતની વિગત

તમામ હક્ક, ટાઈટલ અને ઈન્ટરેસ્ટ સહિત સ્થાવર મિલકત, ફ્લેટ નં.LIG-30/B-301, કાર્પેટ એરિયાનું માપ 35.119 ચો.મી., અને બિલ્ટ અપ એરિચાનું માપ 41.301 ચો.મી., ત્રીજો માળ, બિલ્ડીંગ નં. "в G.H.B.ની જમીનમાં લીઝકોલ્ડ હક્કો સાથે, "સુમન સંકલ્પ" નામે જાણીતું હાઉસીંહ એસ્ટેટ, ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ-LાG, જે જમીનનો ટીપી સ્કીમ નં.61(ગોડાદરા), ફાઈનલ પ્લોટ નં.227, ગામ ગોડાદરા, તા.સુરત સિટી ,જુ .સુરત. મિલકતના માલિક ઃદીરજ્કુમાર અશ્વિનીકુમાર મીશ્રા.

) મહેરબાની કરી નોંધ લેશો કે જો તમે 60 દિવસમાં આ રકમ ભરપાઈ કરવામાં નિષ્કળ ગયા તો . બેંક કાયદાના તમામ હક્કો હેઠળ પગલા લઈ જો સુરક્ષિત અક્સ્થામતોનું વેચાણ દ્વારા પણ બાકી લેણાં સંતોષકારક રીતે ન ભરપાઈ થયા તો અમોને તમારી પાસેથી બાકીની રકમ ની વસુલી માટે તમારી સાથે કોર્ચના કાયદા/ડેબ્ટ રીકવરી ટ્રીબ્યુનલ કાયદાકીય પગલાં લેવાની ફરજ પડશે. 2) તમને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે કલમ 13(13) કાયદા હેઠળ, આ નોટીસ મળ્યા બાદ બેંકની જાણ

બહાર અહીં જણાવેલ મિલકતનો ફક્ત ઘંઘાના સામાન્ય કામકાજ માટેના ઉપયોગ સિવાય આ भिलक्तनो निकाल अथवा वेचाए। करी शक्शो नहीं, नोंध लेशो के आ कायदाना ઉल्लंघन करशो तो ગંભીર પરિણામ ભોગવવું પડશે.

3) તમને જણાવવામાં આવે છે આ નોટીસનું ધ્યાન આકૃષ્ટ કરવામાં આવે છે તે જણાવેલ સમય મર્ચાદામ સેક્શન 13ના સબ સેક્શન (8) હેઠળ તેમો તમારી સુરક્ષિત મિલકતની બાકી લેણા ભરપાઈ કરી પાછી મેજીવી શકો છો. આપનો વિશ્વાસુ (રાહુલ કુમાર), મુખ્ય પ્રબંધક, અધિકૃત અધિકારી.

સ્ટારલાઈનપીએસ એન્ટરપ્રાઈઝીસ લીમીટેડ

(CIN: L36910GJ2011PLC065141)

રજી. ઓફિસ : શોપ-એફ/૧, પહેલા માળે, અઠવા આર્ક શોપિંગ સેન્ટર, ચતિમ ખાના ની સામે અઠવાગેટ, સુરત-૩૯૫૦૦૧, ગુજરાત. ફોન નં.0261-2600343 મો. નં. +91-7043999030

Email: info@starlineps.com, Website: www.starlineps.com

કંપનીની ૧૨મી સામાન્ય વાર્ષિક સભા, હિસાબી ચોપડા બંધ કરવા

અને ઈ-વોર્ટીંગની માહિતી માટેની નોટીસ

(ઓએવીએમ) દ્વારા યોજવામાં આવી છે. જેમાં નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબ ૧૨મી સામાન્ય વાર્ષિક

સભામાં એક્સપ્લેનેટરી સ્ટેટમેન્ટ, ડાયેરકટર્સ રિપોર્ટ, ઓડીટર રિપાર્ટે અને કંપનીના ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૨ના રોજ પુરા થતા વર્ષ માટેના ઓડીટેડ ફાઈનાન્શ્યલ સ્ટેટમેન્ટસ સંબંધી કામકાજ હાથ

નાણકીય વર્ષ ૨૦૨૨–૨૩ ના વાર્ષિક અહેવાલા ૨જી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ના રોજ નોટીસ સાથે

તમામ સભ્યો કે જેમના નામ ૨૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૨ સુધી કંપનીના ૨જીસ્ટરમાં નોંધાયેલા હોય તેમને મોકલી આપવામાં આવ્યા છે. કૃપ્યા નોંધ લેશો કે, કંપનીના સભ્યોને એમસીએ અને સેબી ના પરીપત્ર મુજબ સભ્યોને નોટીસની સાપેક્ષ નકલો મોકલવામાં નહી આવે. આ દસ્તાવેજો

કંપનીની વેબલીંક http://www.starlineps.com/Investors-Relations/Annual-

Reports/Annual%20Report%202022-23.pdf સ્ટોક એક્ષચેન્જની વેબસાઈટ

www.starlineps.com અને નેશનલ સિક્યોરીટીઝ ડિપોઝીટરી લિમિટેડ એટલે કે NSDL

વધુમાં જણાવવામાં આવે છે કે, કંપનીઝ એક્ટ ૨૦૧૩ ખંડ ૧૦૮. કંપનીઝ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ

એડમીનીસ્ટ્રેશન) રૂલ્સ ૨૦૧૪ ના રૂલ ૨૦, સેબી (લીસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ એન્ડ ડિસ્કલોઝર

રીક્વાયરમેન્ટ્સ) રેંગ્યુલેશન ૨૦૧૫ ના રંગ્યુલેશન ૪૪ ને ધ્યાનમાં લેતા કંપની તરફથી

ઈલેક્ટ્રોનીક વોર્ટીંગ ફેસીલીટી ("રીમોટ ઈ–વોર્ટીંગ") NSDL તરફથી પુરી પાડવામાં આવશે

અને નોટીસમાં જણાવવામાં આવેલ તમામ ઠરાવો પર મતદાન થઈ શકશે. રીમોટ ઈ-વોર્ટીગની

૧. રીમોટ ઈ–વોટીંગ શનિવાર ૨૩મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજ સવારે ૯.૦૦ કલાકે શરૂ થશે

ર. કટ–ઓફ ડેટ એટલે કે, ૧૯મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૨ના રોજ જે સભ્યો કંપનીનો પેડએપ શેર

3. કોઈપણ વ્યક્તિ જેઓએ કંપનીના શેર એજીએમની નોટીસ રવાના થયા બાદ એટલે કે રજી

૪. સભ્યો તે કે તેણી દ્વારા એક વખત મતદાન થયા પછી તે બીજી વખત મતદાન નહીં કરી શકે.

પ. રીમોટ ઈ-વોટીંગ દ્વારા વોટ આપ્યા બાદ પણ e-AGM માં ભાગ લઈ શકશે પરંતુ e-AGM

ક. સરતના પ્રેક્ટાઈઝીંગ કંપની સેક્રેટરી તરીકે કાર્યરત શ્રી મનીષ આર. પટેલ, (COP : ૯૩૬૦)

સભ્યોની ઈ-વોટીંગ માટે કોઈ પ્રશ્ન / ફરીયાદ હોય તો તે શેરહોલ્ડર માટેના (FAQ) ને

અનુસરી શકે છે અને શેરહોલ્ડર માટેની ઈ–વોટીંગ યુઝર મેન્યુઅલ મતદાન પણ ડાઉનલોડીંગ

સેક્શન વેબસાઈટ https://evoting.nsdl.com/ સંપર્ક સાધી શકે છે અથવા શ્રી કેતન પેટલ,

અધિકૃત અધિકારી, એનએસડીએલ, ચોથે માળે, 'એ' વીંગ, ટ્રેડ વર્લ્ડ, કમલા મિલ્સ કંપાઉન્ડ

લોઅર પરેલ મુંબઈ–૪૦૦૦૧૩, ઈ–મેઈલ ketankumarp@nsdl.co.in અને ટેલીફોન નં.

(લિસ્ટીંગ ઓબલીગેશન એન્ડ ડિસ્ક્લોઝર રિક્વાયરમેન્ટસ) ના રેગ્યુલેશન ૨૦૧૫ ના રૂલ ૪૨

મુજબ કંપની ના સભ્યનું રજીસ્ટ્રર અને શેર ટ્રાન્સફર બુક ૨૦મી સપ્ટેમ્બર,૨૦૨૩ થી ૨૬મી

વધુમાં જણાવવાનું કે કંપનીઝ એક્ટ,૨૦૧૩ના કલમ ૯૧મી સાથે લાગુ પડતા રૂલ્સ અને સેબી

૦૨૨–૨૪૯૯૪૨૦૦ અને ટોલ ફ્રી નં.૧૮૦૦–૨૨૨–૯૯૦ પર માહિતી પ્રાપ્ત કરી શકે છે.

સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ ખરીદયા હશે તેઓ કટ-ઓફ ડેટ એટલે કે ૧૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ બાદ,

તેઓ યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ evoting@nsdl.co.in અને info@starlineps.com

અને સોમવાર ૨૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ કલાકે સમાપ્ત થશે. ત્યારેબાદ

ની https://evoting.nsdl.com/ પર પણ ઉપલબ્ધ છે.

રીમોટ ઈ–વોટીંગ મોડયુલ પર મતદાન થઈ શકશે નહીં.

કેપીટલ ધરાવે છે. તેના પ્રમાણે મતાધિકાર આપવામાં આવશે.

એજીએમ નોટીસ માં આપેલ સૂચના મુજબ ઈ–મેલ પ્રાપ્ત કરી શકાશે.

ની નીમણુંક મતદાન પ્રક્રિયા પારદર્શક બને તે માટે કરવામાં આવી છે.

માહિતી નીચે મજબ છે :

દરમીયાન વોટ આપી શકશે નહી.

સપ્ટેમ્બર,૨૦૨૩ (બંને દિવસ સહીત) બંધ રહેશે.

આથી જણાવવાનું કે સ્ટારલાઈનપીએસ એન્ટરપ્રાઈસિઝ લિમીટેડના સભ્યોની ૧૨મી સામાન્ય વાર્ષિક સભા (એજીએમ) ગુરૂવાર રકમી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજ સાંજે ૦૪.૦૦ કલાકે (ભારતીય સમય મુજબ) વિડીયો કોન્ફરન્સીંગ દ્વારા (વીસી), અધર ઓડિયો વિઝયુઅલ મીન્સ

તા. 31-08-2023 | સ્થળ : કામરેજ, સરત.

કેડરેશન ઓફ સુરત ટેકસટાઇલ ટ્રેડર્સ વર્ષોથી ટેક્સટાઇલ વેપારીઓ માટે ચાલતી કોસ્ટા દ્વારા બંધારણનો ડ્રાફ્ટ તૈયાર કરી

12 વર્ષો બાદ ફોસ્ટાના ડાયરેક્ટરની ચુંટણી યોજાઇ હતી. ચુંટણીમાં જીતેલા હોદ્દેદારો દ્વારા હાલમાં બે મુખ્ય કામ હાથ પર લેવાયા હતા. એક ફોસ્ટાનું બંધારણ

વર્ષોથી ફેડરેશન ઓફ સુરત ટેકસટાઇલ ટ્રેડર્સ એસો.નું બંધારણ નહીં હોવાથી અનેક સમસ્યા સર્જાતી હતી

બનાવવું અને ફોસ્ટા માટે યોગ્ય ઓફિસ તૈયાર કરવી. ફોસ્ટા પ્રમુખ કૈલાશ હકીમે જણાવ્યું કે, ફોસ્ટાનું બંધારણ તૈયાર કરવા માટે સમગ્ર દેશની વિવિધ ટેક્સટાઇલ સાથે સંકળાયેલ સંસ્થાઓના બંધારણના અભ્યાસ કરવામાં આવ્યા હતા. અને તે અભ્યાસને આધારે ફાઇનલ ડ્રાફ્ટ તૈયારીના આરે છે. ત્યારે આગામી ટૂંક સમયમાં આ ફાઇનલ ડ્રાફ્ટ યોગ્ય સુધારા કરી ફોસ્ટાના 41 ડાયરેક્ટરોને અપાશે, તેમની મંજૂરી બાદ તેને બંધારણ તરીકે જાહેર કરી રેજિસ્ટ્રેશનની પ્રોસેસ કરાશે.



💶 સુરતના વેસુ સ્થિત કેનાલરોડ શ્વેતામ્બર મૂર્તિપુજક જેન સંઘમાં આ. ફુલચંદ્રસુરીજા આ. રશ્મિરાજસૂરિ મહારાજની પાવન નિશ્રામાં નંદુરબાર જૈન સંઘમાં અજિતનાથ જિનાલયની પ્રતિષ્ઠાનું મૂહૂર્ત આપવામાં આવ્યું હતું. પન્યાસપ્રવર પદ્મદર્શનવિજયજી મहाराष आहि श्रमण (भेगवंतो आ प्रसंगे निश्रा प्रहान हरशे.

સાર સિક્યુરીટીઝ (ઈન્ડિયા) પ્રાઈવેટ લિમીટેડ

CIN: U67120DN2006PTC000408 દુકાન નં.૧૮, પ્લોટ નં.૪७, હવેલી ફળીયા, જલારામ માર્કેટ, નારોલી ત્રણ રસ્તા, નરોલી, દાદરા અને નગર હવેલી-૩૯૬૨૩૫

ફોર્મ નં. આઈએનસી-રદ્ [कंपनीञ (र्धन्कोपॉरेशन) इब्स,रब्धरना इस ३० भुक्स] નોટીસ

સાર સિક્યુરીટીઝ(ઈન્ડિયા) પ્રાઈવેટ લિમીટેડ(ઇ કંપની) ની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ દાદરા અને નગર હવેલી થી મહારાષ્ટ્ર રાજચમાં બદલવા અંગે

કેન્દ્ર સરકારના રીજિયોનલ ડાયરેકટર, નોર્થ-વેસ્ટર્ન રિજિયન,એમદાવાદ,ગુજરાત સમક્ષ આ બાબતે કંપની: એકટ, ૨૦૧૩ અને કંપનીઝ (ઇન્કોર્પોરેશન)રૂલ્સ, ૨૯૧૪ના રૂલ ૩૦ ની કલમ (એ) પેટા નિયમ(૫) મુજબ

ान सार सिक्युरीटीफ (र्रान्डिया) प्रार्ववेट **दिमीटेड** षेनी २षि.ओड़िस हुझान नं.१८, प्लोट नं.४७ વેલી ફળીયા, જલોરામ માર્કેટ, નારોલી ત્રણ રસ્તા, નરોલી, દોદરા અને નગરહેવેલી-૩૯૬૨૩૫

ાતે આવેલ છે ઝેક્ટ, ર૦૧૩ ની કલમ ૧૩ની જોગવાઇ મુજબ કંપનીના મેમોરન્ડમ ઓફ એસોસિયેશનમાં તા.દર્મ ત્રોગસ્ટ ૨૦૨૩ના રોજ મળેલી અસાદારણ સામાન્ય સભામાં પસાર કરાયેલ ઠરાવ મુજબ કંપન તાની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ દાદરા અને નગર હવેલી થી મહારાષ્ટ્ર રાજચમાં બદલ

ઝંગે રજુઆત કરવા માંગે છે. જો કોઈ વ્યક્તિનાહિતને આ રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ ના સુચિત ફેરફારથી અસર થનાર હોય તો તે તેના વાંધ ગાં કાઇ હાલાવાં-આવાના અને કાર્યક્ર કરાયુર માટે કરો કરો છે. કરિશ્ટર્સ પોરંટ હાંસ્ટોનો/તેણીને થનાર અસંરના પુરાવાઓ સાથેના સોર્ગદનામાં સહિત આ નોટીર પ્રકાશિત થયાના દિન-૧૪ માં રીજિયોનલ ડાયરેક્ટર,નોર્થ-વેસ્ટર્ન રિજિયન,અમદાવાદ,ગુજરાતન નીચે જણાવેલા સરનામે અરજદાર કંપનીનેના ઉપર જણાવેલા સરનામે મોકલ્યાની નકલ સાદ રીજિયોનલ ડાયરેક્ટર,

नोर्ध-वेस्टर्न हिष्टियन . આરઓસી ભવન, રૂપલ પાર્ક સોસાયટી સામે, અંકુર બસ્ સ્ટોપ ની પાછળ, નારણપૂરા, અમદાવા ૮૦૦૧૩, ગુજરાત

સાર સિક્યુરીટીઝ(ઈન્ડિયા) પ્રાઈવેટ લિમીટેડવર્તિ

ડીઆઈએન: ૦૦૩૧૪૮૩૧

થળ: ડી.એન.એન્ડ એચ. તારીખ: ૦૯.૦૮.૨૩

નીડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ

(અંગાઉ એડેલવેઇઝ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમીટેડ તરીકે જાણીતી) (નીડો), રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ : ટાવર ૩, પાંચમા માળે, વિંગ-બી, કોહિનૂર સીટી મોલ, કોહિનૂર સીટી, કિરોલી રોડ,કુલ (પશ્ચિમ),મુંબઇ - ૪૦૦૦૦૦ **રિજિયોનલ ઓફિસ** : એફિસ ન ૩૦૧,૩૦૨,૩૦૩,૩૦૪ શ્રીબા માળે,ચર્ડ આય વિઝન હિલ્લી અહાલોએ એક્સાર્સ સ્ટ્રિયા કોલ્સિક્સ : એફિસ ન ૩૦૧,૩૦૨,૩૦૩,૩૦૪ શ્રીબા માળે,ચર્ડ આય વિઝન

સરફાયેસી એક્ટ,૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) અંતર્ગત કબજા નોટીસ આથી નીચે સહી કરનાર **નીડો હોમ કૃાઈનાલ્ય લિમીટેડ (અગાઉ ની એડેલવીસ હાઉસિંગ ફાઈનાલ્ય લિમીટેડ)**ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ડ્ડ એન્ડ્ડ એફ્ડિસેન્ટ એફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (બીજા) વટલુકમ,૨૦૦૨ (૨૦૦૨ના ઓર્ડર ૩) ની સાથે એક્ટના ખંડ ૧૩ (૧૨) અને સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોરેમિન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ અંતર્ગત આપવામાં આવેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરી નીચે જણાવેલા દેવાદાર

ઇશ્વ્ટસ્ટર (અશ્વાસમજદ) રહ્યા ૨૦૦૨ ના રહ્ય 3 અલગત આપવામાં આવતા સત્તાના ધરાના વધાગ કરા નાંચ જણાવતા દવાદાર (સ) ને માંગણા નોટીસ પાત્રવી હતી જેમાં ભાકી લેલી ૨૬મનું ચુકવાશું કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોઇ તેમને ખાસ તથા જાહેર દવા જણાવવામાં આવ્યું હતું દેવાદારો/સહદેવાદારો લેણી ૨૬મનું ચુકવાશું કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોઇ તેમને ખાસ તથા જાહેર જનતાને આ નોટીસથી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે રહી કરનાર દેવાદારની નીચે જણાવેલ મિલકતનો સાંકેતિક કબજો કહિત એકટની કલમ ૧૩ (૪) અંતર્ગત મળેલ અધિકાર હેઠળ અને વેચાણે લેવું ક્રયિત એકટના ક્લો પ્રાપ્ત ક્લો ક્લો હોઇ હોઇ સ્ ઝગાઉની એડેલવેઈસ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ)ના તાબા હેઠળ છે જે નીચે જણાવેલ બાકી લેણી રકમ અને ભવિષ્યના પાજ,ખર્ચ અને ચાર્જુસ નિર્દારીત તારીખથી અમલમાં ગણાશે.

ડવાદારો,સહ દેવાદારો અને જામીનદારો,સિક્યુરિટી,બાકી લેશી રકમ, કલમ ૧૩(૨) અંતર્ગત મોકલેલ માંગણા નોટીસ અને 25મ તથા કબજો લીધાની તારીખ નીચે મુજબ છે : ે દેવાદાર,સહ દેવાદાર,જામીનદાર ના નામ અને સરનામું ,લોન ખાતા નંબર અને લોનની રકમ **ગૌતમભાઈ બી.પાઠક (દેવાદાર) અને દક્ષાબેન દીપકભાઈ પાઠક (સહ દેવાદાર) સરનામં** : એ/૪૦૩, એલ.જા.કોમ્પલેકા

ગાંધી ચોક, ક્તારગામ, સુરત -૩૯૫૦૦૪ **લોન ખાતા નં. LSURLAP0000014048 લોન એગ્રીમેન્ટ તારીખ :** ૧૪/૦૩/૨૦૧૬ લોનની રકમ : રૂ. ૨૦,૫૦,૦૦૦/- (રૂપિયા વીસ લાખ પચાસ હજાર પુરા) **ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ : ૧૫-૦૬-૨૦૨૩ બાકી રકમ : રૂ. ૨૦,૫૪,૦૨૧.૯૮/-** (રૂપિયા વીસ લાખ ચોપ્પન હજાર એક્વીસ અને અહ્રાશુપૈસા પુરા)

ગીરો મુકેલી મિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલકત ફલેટ નં.એ/૪૦૩,ચોથા માળે, સુપરબિલ્ટઅપ મેરિયા ક્ષેત્રફળ ૮૫૧ ચો.કૂટ અથવા ७૯.૦૬ ચો.મી. અને બિલ્સ્અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૧.૩૮ ચો.મી. ની સાથે ૧૭.૪૦ ચો.મી. એલ જી તેમ્પલેક્ષની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ બિલ્ડીંગ નં.- એ સીટી.સ.શીટ નં.૧૧૭,ચલતા નં.૩૯૪ અને ૪૦૧,ક્ષેત્રફળ ૭૬૫.૭૦ ચો.મી જે કતારગામ સીટી સુરત **ચતુઃસીમાઃ ઉત્તરઃ** માર્જિન**, દક્ષિણેઃ** ફ્લેટ નં.૪૦૨, **પૂર્વે :** પેરોજ **, પશ્ચિમે :** અન્થ મિલકત સહી/અધિકૃત અધિકારી

(અગાઉ એકેલવેઇઝ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લિમીટેક તરીકે ઓળખાતી)

જારા કેપીટલ કાઈનાન્શીયલ સર્વિસિઝ લિમીટેડ ત્રુપત રહે. ઓફિસ: ૧૧મામાળે, ટાવર-એ, પેનીસ્યુલા બિઝનેસ પાર્ક, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅરપરેલ,મુંબઇ - ૪૦૦૦૧૩.

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે) [સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૧) મુજબ] નાથી નીચે સહી કરનાર ટાટા કેપીટલ કાઇનાન્યીયલ સવિશિજ લિમીટેડના અધિકૃત અધિકારીને સિક્યુરીટાઇગ્રેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન એક્ ાઇનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ એન્કોર્સમેન્ટ એક સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ , ૨૦૦૨ (એક્ટ) સાથે વેચાલે લેતા સેક્શન ૧૩ (૧૨) સિક્યુરીટે ન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ,૨૦૦૨ (સ્લ) ના રૂલ ૮ અને ૯ અંતર્ગતપાસ અધિકારી મુજબ નીચે જણાવેલી તારીએ જામે કરાયેલી ખંડ ન ૧૨) હેઠળની વિગતવાર ડિમાન્ડ નોટીસ નીચે જણાવેલ દેવાદારોને મોકલવામાં આવી હતીં જે મુજબ તેમણે નોટીસની તારીખથી દ્દ૦ દિવસ

ાર (હઠ)ભા વિભાવાદ કર્યાં કહ્યાં હતા તે વાર્ય વહાવાદાય માં વહેવામાં કાવા હતા ને સુરાબ તેમલે ખોટાલમાં દાંગલી દૂઇ હયતના કો લેહી રક્ષ્મ કરવામાં નિષ્ફળ નિવડ્યા હોઇ દેવાદારનો ખાસ તથા ભાઢેર જનાનો આ નોટીસથી ગામ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારાએ દો જાલાવેલી મિલકતનો કબને તેમને કવિત એકટના ખંડ વડા ૪) ઢઠળ તેમજ કવિત રહ્યના રૂલ ૯ ઢઠળ મળેલા અધિકાર મુજબ લીદો છે. દો દેવાદાર અને ગાઢેર જનાનો ચેતવાલી આપવામાં આવે છે કે સદર મિલકતો ઉપર **ઢાટા કેપીટલ હાઉસોંગ ફાઇનાન્સ લિમીટેકના** અધિકારો ાચિ જણાવેલ બાકી લેહી રકમ તથા ત્થારબાદના ચડત બ્રાજ અને ખર્ચ તથા ચાર્જિસની રકમ નોટીસની તારીખથી ગણાશે. ત્યાદારોનું ખાસ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે કથિત એક્ટના ખંડ ૧૩ના પેટા ખંડ (૮)ની જોગવાઇ મુજબ નિર્ધારીત સમયમાં પોતાની ગિરો મુકેલ મેહકત છોડાવી શક્કો.

स. स्रोत नं. नंद	ાંબર	દેવાદાર(રો),કાનૂની વારસદાર(રો),કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ના નામ	ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબની રકમ અને તારીખ	કબજાની તારીખ
2160 1105 8 TCF 2160 1105 1 8 TCF 2160 1105 8 TCF 2160	FLA0 60000 58843 & FLA0 60000 58836 & FLA0 60000 58839 & FLA0 60000 91850	૧.) મે. કિષ્ણા ક્રિયેશન્સ, તેના ભાગીદાર દ્વારા શ્રી બિરેલ ગોવિદલાલ શાહ સરનામું: ૨૦૭-૨૨૫, સમર્ચ એસકચુસીટી, અનુપમ બંગ્લોઝની સામે, ન્યુ સીટી લાઇટ રોડ, સુરત, ગુજરાત ૩૯૫૦૦૦ ર.) શ્રી બિરેલ ગોવિદલાલ શાહ 3.) હિપા બિરેલ શાહ બેનેનું સરનામું: ૨૦૭-૨૨૫, સમર્ચ એસકચુસીટી, અનુપમ બંગ્લોઝની સામે, ન્યુ સીટી લાઇટ રોડ, સુરત, ગુજરાત ૩૯૫૦૦૦ તેઓ અહીં પણ : ૨૦૦, સ્વરતીક હાઇટસ, પનાસ કેનાલ રોડ, ડાહીળા પાર્ક નજીક, સીટી લાઇટ રોડ, સુરત, ગુજરાત ૩૯૫૦૦૦ તેઓ અહીં પણ : દુકાન નં.એક/સી-૨૬ રાજ મહાલ મોલ, પ્રીખ મોળે, ડીડોલી રોડ, અબિકા નાગર નજીક, અબિકા પાર્ક સીસાચટી, સુરત ૩૯૫૨૦૦, તેઓ અહીં પણ : દુકાન નં.એક/સી-૨૬ રાજ મહાલ મોલ, પ્રીખ મોળે, ડીડોલી રોડ, અબિકા નગર નજીક, અબિકા પાર્ક સીસાચટી, સુરત ૩૯૫૨૦૦, તેઓ અહીં પણ : દુકાન નં.૩૦૦, ઓભ માળે, ચીન એરિસ્ટેય લાઝો, સમર્પણ હાઇટસ નજીક, પ્રેપાર્થી રહ્યાર નં.૭૦૦, સીચો સાથે પણ : દુકાન નં.૨૦૦, બીના માળે, પ્રિન્ટની બાજુમાં, કેનાલ રોડ પાલનપીર અડાભળ સુરત ૩૯૫૦૦૦ તેઓ અહીં પણ : દુકાન નં.૨૦૫, બીના માળે, પ્રાખ સામે લીટો સીડોએની બાજુમાં, કેનાલ રોડ પાલનપીર અડાભળ સુરત ૩૯૫૦૦૦ તેઓ અહીં પણ : દુકાન નં.૨૦૫, પાલનપીર અડાભળ સુરત ૩૯૫૦૦૦ તેઓ અહીં પણ : દુકાન નં.૨૦૫, બીના માળે, પામ એતેલ, સીચા સાથેના સીચો-૨ ની બાજુમાં, સેટલાઇટ રોડ, મોટા વરાશ, સુરત-૩૯૫૦૦, તેઓ અહીં પણ : દુકાન નં.૨૦૫, બીના માળે, પામ એતેલ, તોઆઇપો રોડ, તેલુ સુરત ૩૯૫૦૦૦, તેઓ અહીં પણ : દુકાન નં.૨૦૫, બીના માળે, પામ એતેલવ, તોઆઇપો રોડ, તેલુ સુરત ૩૯૫૦૦૦ તેઓ સામે, કડીદરા રોડ, સારીલી સુરત ગુજરાત-૩૯૫૦૦૦ તેઓ મો, કડીદરા રોડ, સારીલી સુરત ગુજરાત-૩૯૫૦૦૦ તેના પોલે, કરીક, સારીલી સુરત ગુજરાત-૩૯૫૦૦૦ તેના મોતે કરાક, સારીલી સુરત ગુજરાત-૩૯૫૦૦૦ તેના મોતે કરાક, સારીલી સુરત ગુજરાત-૩૯૫૦૦૦ તેના સોક કરાક, સારીલી સુરત ગુજરાત-૩૯૫૦૦૦ તેના સોક કરાક, સારીલી સુરત ગુજરાત-૩૯૫૦૦૦ તેના પોલેલ સુરત ગુજરાત-૩૯૫૦૦૦ તેના પોલેલ કરાક, સારીલી સુરત ગુજરાત-૩૯૫૦૦૦ તેના પોલેલ સ્ટેલ કરાક, સારીલી સુરત ગુજરાત-૩૯૫૦૦૦ તેના પોલેલ સારેલ કરાક કરાક કરો કરાક સારી કરત ગુજરાત કરાક પોલેલ સુરત ગુજરાત-૩૯૫૦૦૦ તેના પોલેલ કરાક કરાક કરાક સારીલી સુરત ગુજરાત કરાક પાસેલ માર કરાક કરાક કરાક કરાક સારીલી સુરત ગુજરાત કરાવા પાસેલ કરાક માલ મારેલ કરાક કરાક કરાક કરાક સામેલ સુર તેના સ્ટાલ કરાક કરાક માતે કરાક સામેલ સુર તેના સામેલ કરાક સામેલ સુર સુર ગુજરાત કરાક	રૂ. ૨, ૮૫, ૫૫, ७७७/- (રૂપિયા બે કરોડ સત્યાંસી લાખ પંચાયન હજાર સાતસો સિપ્તોનેર પુરા) બાકી જેમ કે ૧) રૂ. ૧,૦૨,૬૩, ૫૨૨/- બાકી લોગ ખાતા નં. TCFLA02160000011058843 ૨) રૂ.૫૯, ૩૯, ૫૦૧/- બાકી લોગ ખાતા નં. TCFLA02160000011058836 ૪) રૂ.૨૪, ૭૬, ૦૦૩/- બાકી લોગ ખાતા નં. TCFLA02160000011058836 ૪) રૂ.૨૪, ૭૬, ૦૦૩/- બાકી લોગ ખાતા નં. TCFLA02160000010891850 તા.૧૦/૧૦/૨૦૨૨ ના રોજ	ર૮મી ઓગસ્ટ ૨૦૨૩ અને ૨૯મી ઓગસ્ટ ૨૦૨૩

સુરક્ષિત સંપત્તિ/સ્થાવર મિલકત/િગરો મિલકતનું વર્ણન : ૧) તમામ અધિકારો ટાઈટલ તથા હિતો સાથેની બિનખેતી મિલક .સ.નં.૧૧૮,૦લોક નં.૧૯૦ પૈકી ૨,ટીપી સ્કીમ નં.૬૯(ગોડાદરા ડીંડોલી),ફા.પ્લોટ નં.૧૬૧, ક્ષેત્રફળ ૧૩૯૫૧ચો.મી. પૈકી પ્રોજેક રાજ મહાલ મોલ,દુકાન નં.એફ/સી-૨૬ ,કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ પદ્દ.વેંગ્ ચો.મી. ડીંડોલી,તા.જિ.સુરત (કબજાની તા.૨૯/૦ 2023) ૨) તમામ અધિકારો ટાઈટલ તથા હિતો સાથેની બિનખેતી મિલકત રે.સ.નં.૧૦/૨/૨/એ.બ્લોક નં.૫૦ પૈકી ૨.ટીપી સ્કી ાં.૪૨(ભીમરાડ),ઓ.પી.નં.૩७,ફા.પ્લોટ નં.૪૯ પૈકી પ્રોજેક્ટ ઇન્ફિનીટી બિઝનેસ હબ દુકાન નં.૧૦७,૫હેલા માળે,બિલ્ટઅપ એરિય ક્ષેત્રફળ ૧७.૫૩ ચો.મી. ભીમરાડ તા.સુરત સીટી જિ.સુરત (કબજાની તા.સ્ટ/૦૮/૨૦૨૩) 3. તમામ અધિકારો ટાઇટલ તથા હિતો સાથેની બિનખેતી મિલકત રે.સ.નં.દુ૧,બ્લોક નં.૫૯ ,ટીપી રકીમ નં.૩૦(વાંકલા ઓખા-વિહેલ),ફ્રા.પ્લોટ નં.૪૨ક્ષેત્રફળ દુ૩७૩ ચો.મી.પૈકી મેલ્ડીંગ ગ્રીન એરિસ્ટો પ્લાઝા, પૈકી દુકાન નં.૩૦७,સુપર બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૯૬૫ ચો.ફૂટ અને બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૩૯ ં ચો.ફૂટ ,વાંકલા,તા.ચોર્ચાસી,જિ.સુરત (કબજાની તા.સ્ટ/૦૮/૨૦૨૩) ૪) તેમામ અધિકારો ટાઈટલ તથા હિતો સાથેની બિનખર્ત મેલકત રે.સ.નં.૧૭૬[૧૭૮,૦લોક નં.૧૮૦ ,ટીપી સ્કીમ નં.૨૪(મોટાવરાછા-ઉતરાણ),ફા.પ્લોટ નં.૪૧ પૈકી સબ પ્લોટ નં.૧(કેજેપી બ પ્લોક નં.૧૮૦/બી,ઢ્રેગફળ ૩૧૫૯ ચો.મી.પૈકી બિલ્હીંગ રાધિકા ઓપ્ટીમા પૈકી બીજા માળે દુકાન નં.૨૨૨, બિલ્ટઅપ એરિયા ઢ્રેગફ્લ ા.૨૨ ચો.મી. મોટા વરાછા તા.અડાજણ(સુરત સીટી) જિ.સુરત- (કબજાની તા.૨૯/૦૮/૨૦૨૩) પ.તમામ અધિકારો ટાઈટલ તથા હિત કાથેની બિનખેતી મિલકત રે.સ.નં.૧૭૬및૧૭૮,૦લોક નં.૧૮૦ . ટીપી સ્કીમ નં.૨૪(મોટાવરાઇા-ઉતરાઇ),કા.પ્લોટ નં.૪૧ પૈકી સબ પ્લો .૧(કેજેપી બાદ બ્લોક નં.૧૮૦/બી, સેંગફળ ૩૧૫૯ ચો.મી.પૈકી બિલ્ડીંગ રાધિકો ઓપ્ટીમા પૈકી બીજા માળે દુકાન નં.૨૨૩, બિલ્ટઅ મેરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૫.૨૨ ચો.મી. મોટા વરાછા તા.અડાજણ(સુરત સીટી) જિ.સુરત- (કબજાની તા.૨૯/૦૮/૩૦૩) ફ.તમામ અધિકાર દાઈટલ તથા હિતો સાથેની બિનખેતી મિલકત રે.સ.નં.૩૮૪(નવો ૪૨૪/૩/૧), ટીપી સ્કીમ નં.૨(વેસુ-ભરથાણા-વેસુ),ફા.વોટ નં.૬૬ ોકી સબ પ્લોટ નં.૧,ક્ષેત્રફળ ૨૪૧૯.૩૩ ચો.મી.પૈકી બિલ્ડીંગ ગોકુલ સોલીટર પૈકી બીજા માળે દુકાન નં.૨૦૫,સુપર બિલ્ટઅપ એસ્થિ ક્ષેત્રફળ ૨૫.૦૯ ચો.મી. અને બિલ્ટઅપ એસ્થિા ક્ષેત્રફળ ૧૩.૩૮ ચો.મી.,વેસુ, તા.મજુરા, જિ.સુરત (કબજાની તા.૨૮/૦૮/૨૦૨૩ તમામ અધિકારો ટાઈટલ તથા હિતો સાથેની બિનખેતી મિલક્ત રે.સ.નં.૧૫૯/૨, ટીપી સ્કીમ ને.૪(ઉમરા સાઉથ),ફા.પ્લોટ નં.૧૩ કી બાંકામ બિલ્ડીંગ સ્વસ્તીક હાઈટસ પૈકી બીજા માળે ફ્લેટ નં.૨૦૨, ક્ષેત્રફળ ૧૬૪.७७ ચો.મી. અને ૬૧.૩૦ ચો.મી.અવિભાજિ જમીનનો સપ્રમાણ ભાગ ,ઉમરા, તા.સુરત સીટી, જિ.સુરત ચતુ:સીમાઃ પૂર્વેઃ લાગુ ફા.પ્લોટ ૧૩૪ પૈકીનો જમીન,પશ્ચિમેઃ લાગુ ફા.પ્લો ૧૩૫ પૈકીનો જમીન ,ઉત્તરેઃ લાગુ ફા.પ્લોટ ૧૩૫ પૈકીનો જમીન ,દક્ષિણેઃ લાગુ જાહેર રોડ (કબજાની તા.સ્૮/૦૮/૨૦૨૩)

નંદુરબાર જૈન સંઘમાં આચાર્યદેવ કનકસૂરિજી દાદાની ૬૦મી પૂષ્યતિથિની ભવ્ય ઉજવણી

સુરતઃનંદુરબાર*ર્*થે.મૂં.પૂ.જૈનસંઘમાંદાદાવાડીસ્થિતઆરાધના ભવનેમાં પૂ. પેંન્યાસપ્રવર પૈદ્મદર્શન વિજયજી મહારાજની પાવન નિશ્રામાં કચ્છ વાગડ દેશના કર્ણાધાર પૂ. આચાર્યદેવ કનકસૂરિજી દાદાની ૬૦ પુષ્યતિથિની ઉજવણી રંગેચેંગે સંપન્ન થઈ હતી. આ પાવન પ્રસંગે આયંબિલ તપમાં ઘણાં તપસ્વીઓ જોડાયા હતા.

્યૂ. પંન્યાસપ્રવર પદ્મદર્શનવિજયજી મહારાજે ગુરૂગુણ સ્પર્શનો પ્રસંગે ગુણાનુવાદ કરતા કહ્યું હતું કે જેમ સાગરનાં તાગને અને આકાશનાં માપને માપવું મુશ્કેલ છે. તેમ સદગુરૂનાં જીવન વિષે બોલવું મુશ્કેલ છે. કચ્છ-વાગડની ધન્યધરા ઉપર દાનવીરો, શૂરવીરો અને કર્મવીરો થયા છે. કચ્છ-વાગડના રાપર તાલુકાનાં પલાંસવા ગામમાં સંસ્કારી માતા-પિતાના ત્યાં જન્મેલા કોનજી પૂર્વભવીય સંસ્કારો લઇને જન્મ્યા હતા. જ્યાં

શ્રમણ-શ્રમણી ભગવંતોનું વિચરણ ઓછું હતું ત્યા વાગડના આણંદશ્રીજી મહારાજના સાક્ષિધ્યમાં તપ, ત્યાગ અને સ્વાધ્યાયનો જયઘોષ થતાં કાનજી નો વૈરાગ્ય દીપી ઊઠયોz. કસોટી વિના કલ્યાણ નથી, સાધના વિના સિદ્ધિ નથી અને મહાવ્રત વિના મુક્તિ નથી. આત્માના વિકાસ માટે શ્રેષ્ઠ અને મુખ્ય ગુણ બ્રહ્મચર્ય છે. કાનજીએ ૧૯ વર્ષની વયે પાલીતાણા દાદાના દરબારમાં સાધ્વી આણંદશ્રીજી મહારાજ પાસે બ્રહ્મચર્ય વ્રત સ્વીકાર્યં હતું. માતા-પિતાનું

અવસાન થતા કાનજીનો વૈરાગ્ય ચોલ મજીઠનો બન્યો.

મજબૂત મનનાં માનવીને હિમાલય પણ નડતો નથી તે રીતે સ્નેહી-સ્વજનોએ કાનજીના પ્રકૃષ્ટ વૈરાગ્ય જોઇને સંયમના માર્ગે સંમતિ આપી. ભારતની ભૂમિ ભોગ પ્રધાન નહીં પણ યોગપ્રધાન છે. સર્વ વિરતિની સાધના સિદ્ધિ માટેની સ્ટ્રેટલાઇન છે. સંયમ જીવન એટલે ગુરૂકુલવાસ, સરળતા, વચનસિદ્ધિ, નિખાલસતા, સંયમશુદ્ધિ, ક્રિયાશુદ્ધિ જેવા અઢળક ગુણોથી પૂજ્યશ્રીનું જીવન ઉદ્યાન શોભતું હતું. મહાન આત્મઓનું આચરણ એ જ એમનો ઉપદેશ છે. પ્રભુભક્તિ અને ગુરૂકૃષા દ્વારા મહોત્માઓનું જીવને ઉર્ધ્વગામી બનતું હોય છે. કચ્છવાગડના કોહીનુર તરીકે પૂ. કનકસૂરિજી દાદાની ખ્યાતિ હતી. ૨૩ વર્ષની વયે સંયમજીવન સ્વીકારી, પ૭ વર્ષ સંયમ પાળી ૮૦ વર્ષની વર્ષની વયે ભચાઉમાં સરિવર નશ્વરદેહ છોડીને વાગડને રડતું મૂકી વિદાય થયા હતા.

ઝંખવાવ ગામે 170 ભજન મંડળીઓને કીર્તન કીટનુ વિતરણ કરાયું વાંકલઃ

માંગરોળ

તાલુકાના ઝંખવાવ ગામે આવેલ હનુમાનજી મંદિર ખાતે સુરત જિલ્લા ધર્મ જાગરણ સમન્વય સમિતિ દ્વારા 170 ભજન મંડળીઓને ભજન કીર્તન માટેની કીટ નુ રાહત દરે વિતરણ કરાયું હતું જેમાં ઢોલક, મંજીરા, કરતાલ ,ખંજરી જેવા સાધનો ભજન મંડળીઓને આપવામાં આવ્યા હતા આ કાર્યક્રમનો મુખ્ય ઉદ્દેશ સનાતન ધર્મ લોકો ને પરિચિત કરવા તેમજ આવનારી પેઢીને આપણી હિન્દુ સંસ્કૃતિ વિશે માહિતગાર કરવા નો હતો જેમાં માંગરોળ ઉમરપાડા ઓલપાડ માંડવી તરસાડી વગેરે તાલુકાઓ ની ભજન મંડળી નાં ભજનિકો હાજર રહ્યા હતા. આ કાર્યક્રમમાં સુરત જિલ્લા ધર્મ જાગરણ સમિતિ સંયોજક જીગ્નેશ પટેલ , જિલ્લા પરિ યોજના પ્રમુખ રાયસીંગ ચૌધરી, સુરત જિલ્લા

સહ સંયોજક જગદીશ પટેલ માંગરોળ તાલુકા કાર્યવાહક ધર્મેશ વસાવા, અરવિંદ વસાવા વગેરે વગેરે ઉપસ્થિત

કતારગામ ઝોનમાં ગેરકાયદે બાંધકામોનાં વિવાદમાં સપડાયેલા રાકેશ મોદીને સોલીડવેસ્ટનો ચાર્જ અપાયો

રાકેશ મોદીને સોંપવામાં આવી છે.

સુરત મહાનગર પાલિકના જોકે હવે તેમને ફરી મહત્વની આવી રહી છે. જયારે ખડી સોલિડ વેસ્ટ વિભાગના કાર્યપાલક જવાબદારી સોંપવામાં આવી હોય સમિતિની બેઠકમાં ઉમેદવારોના ઇજનેર તરીકેની જવાબદારી અનેક તર્ક વિતર્કો વહેતા થયા છે. ઇન્ટરવ્યુ લઇ મેરીટના આધારે

સુરત મહાનગર પાલિકામાં નિમશૂંક આપવામાં આવી રહી છે. ગેરકાયદે બાંધકામો અંગે ફરીયાદ છેલ્લા કેટલાક સમયથી ખાલી પડેલી આ સાથે સુરત મનપામાં કાર્યપાલક ઉઠતા રાકેશ મોદી પાસેથી કતારગામ જગ્યાઓ ભરવાનો દૌર શરૂ થયો ઇજનેરોની અદલા-બદલીનો દોર ઝોનના કાર્યપાલક ઇજનેર તરીકેનો છે. કેટલાક અધિકારીઓને ચેપ્ટર હજુ પણ ચાલુ જ છે.

इंडियन बैंक Indian Bank

સ્ટ્રેસ્ડ એસેટ મેનેજમેન્ટ લાર્જ બ્રાંચ : ઇન્ડિયન બેંક, મિત્તલ ચેમ્બર, ७૩, સાતમા માળે, બજાજ ભવનની નજીક, નરીમન પોઈન્ટ, મુંબઈ - ૪૦૦૦૨૧ ઇમેલ આઈડી : armbmumbai@indianbank.co.in ઈ-ઓક્શન તા.૨૦.૦૯.૨૦૨૩ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૪.૦૦ સરફાયેસી એક્ટ,૨૦૦૨ હેઠળ 'જે છે જયાં છે ધોરણે

'જેમ છે તેમ છે' ધોરણે ઈ-ઓક્શન પ્લેટફોર્મ વેબસાઈટ પર જુઓ : https://www.mstcecommerce.com પરીશિષ્ટ ૪- એ [જુઓ રૂલ ૮(૬) અંતર્ગત]સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની વેચાણ નોટીસ . બેન્કોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ની સાથે વંચાણે લેતા સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ

२००२न। ३લ ८(६)नी कोगवार्ध हेठण आथी क्षांट्रेट क्रनताने अने जास हरीने नीचे क्राविस हेवाहार(रो) अने 1મીનદનર(૨ે) જેમની નીચે જણાવેલ **સ્થાવર મિલકત** જે સલામત ધિરાણકાર પાસે ગીરો મુકેલ હતી , જેનો કબજો ઇન્ડિયન મેંકના અધિકૃત અધિકારીએ લીધેલ છે, જેનું વેચાણ **' જેમ છે જયાં છે' અને જે છે' અને ' જે છે તે છે '** ના ધોરણે બાકી ણાની વસુલાત માટે નીચે જણાવેલી તારીખ કરવામાં આવનાર છે.

અ. નં.	મિલકતના ઓળખ નં. સાથે મિલકતનું વર્ણન કબજાનો પ્રકાર	દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) અને ગીરોદાર(રો)ના નામ અને સરનામા	બાકી લેણાની રક્મ	અનામત કિંમત (રૂ.) અનેંસ્ટ મની અને ડીપોઝીટ (રૂ.) બોલી વધારાની સ્ક્રમ (રૂ.માં)	ભાંચનું નામ અધિકૃત અધિકારીનું નામ અને સંપર્ક નં.
1.	હ્રાવ્ટ સુપર બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૨૦૦ ચો.કૂટ સાતમા માળેની સાથે ૪૦.૧૪ ચો.મી. દરેક ને એ-ટાઇપ બિલ્કીંગ અંગારક ,રાજક્રંસ સ્ટાન્ઝ,વ્લોક નં.૧૪૯ના બાગનવ અને બ્લોક	વ) મે. પ્રોએરા બિઝકોન પ્રા.વિ. ર) શ્રી શંકેવાબાઇ શાછોડભાઇ વિરકીયાં 3) શ્રી અજચકુમાર સ્મારિકલાદ સતાસીયા ૪) શ્રીવસ્થાદ શંજાસમ દાબાડે પ) શ્રી ધર્મેશ સંજલીયા બધાનું સરનામું : બી/૪૦૦, ચોયા માંગે, ડાયમન્ડ વર્લ્ડ, 'બી' ટાવર, મીની બજાર, વરાછા રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૬ (ગુજરાત) કર્મા, પ્રોએરા બિઝકોન પ્રા.વિ. હ. શ્રીશંકભી, વળ ચોક નજીક, સરચાણા જંકાતનાકા, સુરત-૩૯૫૦૦૬ (ગુજરાત) હ.મે. પ્રોએરા બિઝકોન પ્રા.વિ. હ. શ્રી અજય કુમાર સમ્પશિકવાલ સત્તાસીયા બનેનું સરનામું : ૧૦૫૦, સપાયા સોસાચટી, એલ.એચ.સોડ, વરાછા ચોક, સરચાણા જંકાતનાકા, સુરત-૩૯૫૦૦૬ (ગુજરાત) હ.શે. પ્રોએરા બિઝકોન પ્રા.વિ. હ. શ્રી અજય કુમાર સમ્પશિકવાલ સત્તાસીયા બનેનું સરનામું : લંડોએ મહાનગરપાલિકા વરાહત, રૂમ નં.૩૦, સંતોપી નગર, ગોરેગાંવ(પૂર્વ) મુંબઇ-૪૦૦૦૬૫ વર. શ્રી સુમિત કુમાર સ્મેચાભાઇ બોદરા સરનામું : હડીએ પ્રારાદિત અરાહ, કાજેશ સ્વખ, ડી માર્ટની સામે, સરચાણા જકાતનાકા, સુરત-૩૯૫૦૦૬(ગુજરાત) વર. શ્રી સુમિત કુમાર સ્મેચાભાઇ બોદરા સરનામું : હુકાન નં.૪, બ્લોક નં.૭, રૂબી ડ્રેડ સેન્ટર, ગીતાંજલી સિનેમાની પાછળ, મીની બજાર, વરાછા રેડ, સુરત-૩૯૫૦૦૬(ગુજરાત)	કુલ લેણા બાર્કી: રૂ. ૪,૦૨,૨૩,૬૦૦ (રૂપિયા ચાર કરોડ બે લાખ ત્રેવીસ હુલાર છસ્લો વલાાણુ પુરા) (૧૯.૦૬,૨૦૨૨ ના રોજ)	₹ 70,00,000/- ₹ 700,000/- ₹ 50,000/-	શ્રીમતી કલ્પના આર. પુરોહિત ૯૮૧૯૮૦૭૩ષ્૧
ઈ-ઓક્શનની તારીખ અને સમય : ૨૦.૦૯.૨૦૨૩ અને સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે૦૪.૦૦ મિલકત પરનો બોજો જાણ					જાણમાં નર્થ

ખાડનાના વનતા ક અમારા ઇ-આકશન સાવેસ પ્રોવાઇડર એમએસટીસી લિ.ની વેબ સાઇટ ની મુલાકાત લઇ ઓન લાઇન બીડની જાણકારી મેળવી લે www.msteecommerce.com : ટેકનીકલ મદદ માટેએમએસટીસી હિ.વ. ડેસ્ક નં.૦33-૨૨૯૦૧૦૦૪ અને અન્ય હેત્પલાઇન નંબરો જે સર્વિસ પ્રોવાઇડરના હેત્પારેક્સ પર ઉપલબ્ધ છે. એમએસટીસી લિ. મી રાજિસ્ટ્રેશન સ્ટેટ્સ ની જાણકારી માટે સંપર્ક કરો : ibapiop@msteecommerce.com અને ઇએમડી સ્ટેટસ માટે સંપર્ક કરો lapifin@msteecommerce.com મિલકતાની જાણકારી અને તસવીરો તથા ઓક્શનના નિચમો અને શરતોની જાણકારી માટે મુલાકાત લો : https://bapi.in અને વધુ જાણકારી માટે હેત્યલાઇન નં.૧૮૦૦૧૦૨૫૦૨૬ અને ૦૧૧-૪૧૧૦૬૧૩ નો સંપર્ક કરવો. લાગુ પડતા વેરા, જીએસટી ભરવાના રહેશે. બીડરોને વિનંતી છે કે વેબસાઇટ https://ibapi.in & www.msteecommerce.com પર મિલકતની જાણકારી માટે મિલકતાની આઇડી નો ઉપયોગ કરે . **ારીખ :** ૦૩-૦૯-૨૦૨૩

અધિકૃત અધિકારી, ઈન્ડિયન બેંક

ઓફિસ બિલ્કીંગ કોમ્પ્લેક્ષ, બોમ્બે માર્કેંટ, સુરત મેઈન શાખા, સુરત-૩૯૫૦૧૦, ગુજરાત ਈਮੇਕ : surat@tmbank.in

Be a stop sheed in life
District of the state sheet sheet in life
District of the state sheet s

वेद्याश नोटीस स्थावर भिलक्तो भाटे

सिड्युरिशर्वप्रेशन એन्ड रिइन्स्ट्रुडशन ओर्स झर्वनाल्सियन એसेट्स એन्ड એन्ट्रोसेमेन्ट ઓर्ફ सिड्युरिश र्वन्टरेस्ट એક्ट, २००२ साथे સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) અધિનિયમ, ૨૦૦૨ની કલમ ૮ (૬) અને ૯(૧) ની જોગવાઈઓને વંચાણે લેતાં બેંકમાં મૂકેલી સ્થાવર સંપત્તિની હરાજી દ્વારા વેચાણ અંગેની હરાજી નોટિસ.

આથી જાહેર જનતાને જણાવવા<u>ન</u>ું કે. વર્ણવેલ જે કરજદાર <mark>મેસર્સ કાર્પ ઓફ્સેટ, પ્રોપરાઇટર ઃ શ્રી ચિરાગ આર. તલાવીચા જે રમેશભાઇ <mark>ધીરૂભાઇ</mark></mark> તલવીયાના પુત્ર અને જામીનદારો ૧. શ્રીમતી કાજલબેન રાજેશભાઈ તલવીયા જે શ્રી રાજેશભાઈ જયસુખભાઈ તલવીયાના પત્ની અને ૨. શ્રી રાજેશભાઇ જયસુખભાઇ તલવીયા જે જયસુખભાઇ લીમ્બાભાઇ તલવીયાના પુત્ર અને 3. શ્રી રમેશભાઇ ધીરૂભાઇ તલવીયા જે ધીરૂભાઇ **શામજીભાઇ તલવીચાના પુત્ર** ની સ્થાવર મિલકત જે ગીરો / ચાર્જડ / હાઈપોથેકેટેડ તરીકે મુકેલા સુરક્ષીત મીલકતનો રચનાત્મક કબજો તામિલનાડ મર્કન્ટાઈલ બેંક સુરત શાખા (સુરક્ષિત લેણદાર)નાં અધિકૃત અધિકારીએ લીધો છે; જેનું વેચાર્ણ "જ્યાં છે, જેમ છે", "જ્યાં છે જે છે" અને "જ્યાં પણ જે કંઈપક્ષ છે"ના આધાર પર સદર નીચે દર્શાવેલી તારીખ :૨૦-૦૯.૨૦૨૩ નીચે દર્શાવેલ રૂા. ૩,૩૧,७૩,૮૪७.૧૦ (અંકે રૂપિયા ત્રણ કરોડ એક્ત્રીસ **લાખ તોતેર હજાર આઠસો સુકતાલીસ અને દસ પૈસા પુરા),** ટર્મ લોન - ૧ રૂા. ૩,૦૩,૩૮,૮૬૯.૩૧, ટર્મ લોન-૨ રૂા. ૧૭,૮૪,૧૫૦.૭૯ અને ટર્મ લોન -૩ રૂા. ૧૦,૫૦,૮૨૭.૦૦ તા. ૩૧-૦૮-૨૦૨૩ મુજબ બાકી નીકળતા વ્યાજ અને ખર્ચ જે તામિલનાડુ મર્કન્ટાઇલ બેંક લિમિટેડ, સુરત શાખા મુજબ. આરક્ષિત કિંમત રૂા. ૧૯,૯૦,૦૦૦/-(અંકે રૂપિયા ઓગણીસ લાખ નેવું હજાર પુરા) અને અનેસ્ટ મની ડીપોઝીટ રૂા. ૧,૯૯,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા એક લાખ નવ્વાશું હજાર પુરા) રહેશે. भिवरुतनुं वर्शन :

શ્રીમતી કોજલબેન રાજેશભાઇ તાલવિયાના નામે રહેલ પ્લોટ નં. ૬૭, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૦૬, બ્લોક નં. ૨૮૯, અમૃતવિલા વિભાગ-૧ ખાતેની જમીન ૭૭૮.૩૮ ચો. ફ્રુટ, ગોકુલધામ સોસાયટી અને ગ્રીન એવન્યુ રિસોર્ટ પાસે, નાનસદ રોડ, કામરેજ, સુરત ખાતેનો રેસીડેન્સીયલ પ્લોટ અને તેના પર બંધાયેલ હાઉસ ક્ષેત્રફળ પપ૭ ચો.ફુટ નો કાનુની ગીરો. જેની ચતુર્સીમા : ઉત્તર -પ્લોટ નં. ૬૮, દક્ષિણ -પલોટ નં. ૬૬, પૂર્વ -પ્લોટ નં. ૧૧૪, પશ્ચિમ -

વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરીને સુરક્ષિત લેણદારોની વેબસાઇટ (www.tmb.in) પર આપેલી લિંકનો સંદર્ભ લો. अधिकृत अधिकारी श्चाणः संदय

ताभिलनाड भर्डन्टा<mark>छल ॲंड लि. सुरत शा</mark>फ dl.: 02.06.2023

CIN - L65110TN1921PLC001908

તમિલનાડ મર્કન્ટાઇલ બેંક લિ.

ઓફિસ બિલ્ડીંગ કોમ્પ્લેક્ષ, બોમ્બે માર્કેટ, સુરત મેઈન બ્રાન્ચ, સુરત-૩૯૫૦૧૦

email:-surat@tmbank.in Phone No.0261- 2368191, 2355803, 2368191, 2311271, 2311272 ઈ ઓક્શન હારા સ્થાવર મિલ્કતના વેચાણ માટે હરાજા નોટીસ

સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ સાથે સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) અધિનિયમ, ૨૦૦૨ની કલમ ૮ (૬) અને ૯ (૧) ની જોગવાઈઓને વંચાણે લેતાં બેંકમાં ગીરો/ચાર્જમાં મૂકેલી સ્થાવર સંપત્તિની હરાજી દ્વારા વેચાણ અંગેની નોટિસ.

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, નીચે દર્શાવેલ કરજદાર/જામીનદાર **૧.મેસર્સ કાર્પ ઓફ્સેટ દેવાદાર પ્રોપરાચટર** : શ્રી ચિરાગ આર. તાલવિયા જે શ્રી રમેશભાઇ ધિરુભાઇ તાલવિયાના પુત્ર, અને જામીનદાર ૧.શ્રીમતી કાજલબેન રાજેશભાઇ તાલવિયા જે શ્રી રાજેશભાઇ જયસૂખભાઇ તાલવિયાના પત્ની, ૨. શ્રી રાજેશભાઇ જયસૂખભાઇ તાલવિયા જે જયસૂખભાઇ લિંબાભાઇ તાલવિયાના પુત્ર ૩. શ્રી રમેશભાઇ **હિરુભાઇ તાલવિયા જે હિરુભાઇ શામજીભાઇ તાલવિયાના પુત્ર** ની સ્થાવર મિલકત જે ગીરો/ચાર્જ તરીકે મુકેલા સુરક્ષીત મીલકતનો રચનાત્મક કબજો તામિલનાડ મર્કન્ટાઈલ બેંક સુરત શાખાનાં અધિકૃત અધિકારીએ લીધો છે; જેનું વેચાણ **"જ્યાં છે, જેમ છે", ["]જ્યાં છે જે છે" અને "જ્યાં** પણ જે કંઈપણ છે"ના આધાર પર સદર નીચે દર્શાવેલી તારીખ :૨૦-૦૯.૨૦૨૩ નીચે દર્શાવેલ રૂા.૩,૨૦,૯૦,૮૦૦.૧૦ (અંકે રૂપિયા ત્રણ કરોક સત્યાવીસ લાખ સાતાણું હજાર આઠસો સીતેર અને દસ પૈસા પુરા), ટર્મ લોન રૂા. ૨,૯૯,૯૬,૧૫૮.૩૧, ટર્મ લોન-૨ રૂા. ૧૭,૬૩,૨૧૦.૭૯ અને ટર્મ લોન -૩ રૂા. ૧૦,૩૮,૫૦૧.૦૦ પાસેથી તામિલનાડ મર્કન્ટાઈલ બેંક લિમિટેડ,સુરત શાખા (સુરક્ષીત લેજ્ઞદાર) તા. ૩૧**-૦૮-૨૦૨**૩ રોજ જે નીકળતાં બાકી લેણાંની વસૂલાત માટે વેચાણ અર્થે મૂકવામાં આવી છે. મિલ્કત અનામત કિંમત રૂા.૧,૨૮,૦૦,૦૦૦ (રૂપીથા એક કરોડ અઠચાવીસ લાખ પુરા) અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ રૂા.૧૨,૮૦,૦૦૦ (રૂપીચા બાર લાખ એસીં હજાર પુરા) નીચે મુજબ છે. स्थापर भिल्डतनुं पर्शन

શ્રી શિરાગ સ્ત્રેશભાઇ તાલવિચાના નામે રહેલ રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૪/૨/૨ અને ૧૧૩ પૈકી, ટાઉન પ્લીનીંગ સ્ક્રીમ નં. ૧૭ (ફુલપાડા), ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૩૫, સીટી સર્વે નં. ૧૨૧૨, પ્લોટ નં.ડી/૫૧, વલ્લભા નગર સોસાયટી, મોહનનગરની બાજુમાં, બરોડ પ્રિસ્ટેજ પાસે, ઓફ વરાછા મેઈન રોડ, ફુલપાડા, તાલુકો – પુના (સુરત શહેર), જિલ્લો સુરત ખાતેની રેસીડેન્સીયલ જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૨૧૭.૧૭ ચો.ફુટ અને તેના પર બંધાયેલ હાઉસ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ક્ષેત્રફળ ૫૫૦ ચો.કુટ, પહેલો માળ, ૯૦૯.૯૭ ચો.કુટ અને બીજો માળ ૫૫૪.૮૯ ચો.કુટ (૨૮.૬૨ ચો.મી. અને ૨૨.૯૫ ચો.મી.) નો કાનુની ગીરો

જેની ચર્તુસીમાઃ ઉત્તર ઃઆશરે રોડ, દક્ષિણ ઃ આશરે વાડો, પૂર્વ ઃ આશરે પ્લોટ નં.ડી/પ ર , પશ્ચિમઃ આશરે પ્લોટ નં. ડી/પ૦

નિશ્રમો અને શરતો			
६-६५% वुभसाहर	https://sarfaesi.auctiontiger.net		
અપસેટ કિંમત	રૂ.૧,૨૮,૦૦, ૦૦૦/-(અંકે રૂપિયા એક કરોડ અઠયાવીસ લાખ પૂરા)		
ઇ- હराञ्च वेशालना तारीण अने स मय	૨૦.૦૬.૨૦૨૩ લપોરે ૦૨.૦૦ થી ૪.૦૦ વચ્ચે વેચાણ પૂર્ટું થતાં સુધી દરેક વખતે ૫ મિનિટના આપોઆપ વધારા સાથે		
अर्नेस्थ भनी डिपो जीर	રૂ.૧૨,૮૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા બાર લાખ એસીં હજાર પૂરા)		
ਈਐਸડੀ સાથે ભીડ ફોર્મ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ	તામિલનાડ મર્કન્ટાઇલ બેંક લિ.ની તરફેશમાં કિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ સાથે બીડ ફોર્મ તા. ૧૯.૦૯.૨૦૨૩ ના સાંજના ૦૬:૦૦ સુધી જમા કરાવવાનું રહેશે.		
બીડ ફોર્મ અને ઈએમડી જમા કરાવવાનું સ્થળ	અધિકૃત અધિકારી, તામિલનાડ મર્કન્ટાઇલ બેંક લિ., સુરત શાખા		
બીકમાં વધારો કરવાનો ગુશાંક	રૂ.૧૦,૦૦૦/-(અંકે રૂપિયા દસ હજાર પૂરા)		

વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે, કૃપા કરીને સુરક્ષિત ક્રેડિટર્સ વેબસાઈટ (www.tmb.in) માં આપેલી લિંકનો સંદર્ભ લો.

૧.ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે બીડ ફોર્મ વેબસાઇટ https://sarfaesi.auctiontiger.net પર ઉપલબ્ધ છે.

ર.બીડરો પાસે સક્ષમ ઓથોરિટી દ્વારા આપવામાં આવેલ માન્ય ડિજિટલ સિગ્નેચર સર્ટિફિકેટ અને માન્ય ઈમેઈલ આઈડી હોવા જરૂરી છે. (ઈ-મેઇલ આઈડી ઇચ્છૂક બીડર માટે સંપૂર્ણપક્ષે જરૂરી છે.) જેથી અન્ય સંબંધિત માહિતી આપી શકાય અને આઇડી તથા પાસવર્ડની ફાળવક્ષી થઈ શકે. ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે મે. ઈ-પ્રોક્યોરમેન્ટ ટેકનોલોજિસ લિ. અમદાવાદ હેલ્પ લાઇન ૦૭૯-૬૮૧૩૬૮૮૦/૮૮૧/૮૩૭/૮૪૨, મોબાઈલ નં. -09722778828/ 079 35022145/149/182 ઈમેઇલ આઇડી Email ID: praveen.thevar@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net નો સંપર્ક કરવો.

> અદિકૃત અદિકારી સુરત શાખા

સ્વાતિ સોમાની કંપની સેકેટરી અને કમ્પ્લાઈન્સ ઓફીસર स्थण : सुरत તારીખ : ૦૨/૦૯/૨૦૨૩ એसीએस नं.: ६८४७२

બોર્ડ ઓફ ડિરેકટર્સના હુકમથી

વતી સ્ટારલાઈનપીએસ એન્ટરપાઈઝીસ લીમીટેડ

ગુજરાત ટાટા કેપીટલ ફાઈનાન્શીયલ સર્વિસિઝ લિમીટેડ સ્થળ: સુરત,

dl.: 02.06.2023